

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY pro nevýdělečné organizace

ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2016

(v celých tisících Kč)

IČO
0 1 5 9 4 7 5 3

Název a sídlo účetní jednotky

Společenství vlastníků Nekvasilova 584 - 587

Nekvasilova 586

Praha 86

18600

Označení a	NÁKLADY b	Činnost		
		hlavní 1	hospodářská 2	celkem 3
A.I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	554		554
A.II.	Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	-168		-168
A.III.	Osobní náklady	570		570
A.IV.	Daně a poplatky	0		0
A.V.	Ostatní náklady	12		12
A.VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	0		0
A.VII.	Poskytnuté příspěvky	0		0
A.VIII.	Daň z příjmů	0		0
	NÁKLADY CELKEM (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV. + A.V. + A.VI. + A.VII. + A.VIII.)	968		968

Označení a	VÝNOSY b	Činnost		
		hlavní 1	hospodářská 2	celkem 3
B.I.	Provozní dotace	0		0
B.II.	Přijaté příspěvky	0		0
B.III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	0		0
B.IV.	Ostatní výnosy	968		968
B.V.	Tržby z prodeje majetku	0		0
	VÝNOSY CELKEM (B.I. + B.II. + B.III. + B.IV. + B.V.)	968		968
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	0		0
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	0		0

Sestaveno dne: 24.2.2017	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)
Předmět podnikání	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) Bc. Jiří Černý tel.: 284823970 linka:

ROZVAHA pro nevýdělečné organizace

ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2016

(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

Společenství vlastníků Nekvasilova 584 - 587

Nekvasilova 586

Praha 86

18600

IČO
0 1 5 9 4 7 5 3

Označení a	AKTIVA b	Stav k prvnímu dni účetního období 1	Stav k poslednímu dni účetního období 2
A.	Dlouhodobý majetek celkem (A.I. + A.II. + A.III. + A.IV.)	0	0
A. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	0	0
A. II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	0	0
A. III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	0	0
A. IV.	Oprávký k dlouhodob. majetku celkem	0	0
B.	Krátkodobý majetek celkem (B.I. + B.II. + B.III. + B.IV.)	8 470	8 601
B. I.	Zásoby celkem	0	0
B. II.	Pohledávky celkem	2 766	2 428
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	5 661	6 130
B. IV.	Jiná aktiva celkem	43	43
AKTIVA CELKEM (A. + B.)		8 470	8 601

Označení a	PASIVA b	Stav k prvnímu dni účetního období 3	Stav k poslednímu dni účetního období 4
A.	Vlastní zdroje celkem (A.I. + A.II.)	0	0
A. I.	Jmění celkem	0	0
A. II.	Výsledek hospodaření celkem	0	0
B.	Cizí zdroje celkem (B.I. + B.II. + B.III. + B.IV.)	8 470	8 601
B. I.	Rezervy celkem	0	0
B. II.	Dlouhodobé závazky celkem	5 508	5 996
B. III.	Krátkodobé závazky celkem	2 595	2 605
B. IV.	Jiná pasiva celkem	367	0
PASIVA CELKEM (A. + B.)		8 470	8 601

Sestaveno dne: 24. 2. 2017	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky Společenství vlastníků jednotek	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)
Předmět podnikání	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis) Bc. Jiří Černý tel.: 284823970 linka:

Příloha k účetní závěrce podle vyhl. č. 504/2002 Sb.

ODSTAVEC 1

Firma: Společenství vlastníků Nekvasilova 584 - 587

Sídlo: Nekvasilova 586/13, 18600 Praha 86

IČ: 01594753

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK

Předmět podnikání (popř. účel zřízení): Správa nemovitostí na základě smlouvy nebo dohody

Rozvahový den: 31.12.2016

Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):

Okamžik sestavení účetní závěrky: 24.2.2017

Datum vzniku účetní jednotky (popř. zahájení činnosti): 3.5.2013

Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):

V Praha 8

dne 24.2.2017

Bc. Jiří Černý

Podpisový záznam

Jména a příjmení členů statutárních orgánů:

Statutární orgán:

předseda výboru:

JIŘÍ HORÁK, dat. nar. 24. července 1981
Nekvasilova 587/11, Karlín, 186 00 Praha 8
člen výboru:

ALENA MÁŠOVÁ, dat. nar. 23. listopadu 1938
Nekvasilova 587/11, Karlín, 186 00 Praha 8
člen výboru:

KATEŘINA BUKÁČKOVÁ, dat. nar. 16. března 1979
Na Vyhlídce 539, 250 67 Klecany

Popis organizační struktury ÚJ, popř. zásadní změny během ÚO:
Společnost vede a řídí výbor společenství.

Popis změn a dodatků provedených v uplynulém ÚO v obchodním rejstříku:
V uplynulém roce nedošlo ke změnám v obchodním rejstříku.

Uzavřené ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku vč. povinností
z nich vyplývajících:
Nejsou uzavřeny takové smlouvy.

ODSTAVEC 3

Prům. přepočtený počet zaměstnanců během ÚO: Osobní náklady: 570962
Odměny členům statutárních a dozorčích orgánů: 245064

ODSTAVEC 4

Osoby, které jsou členové statutárních orgánů, vč. bývalých osob
a členů těchto orgánů:

Půjčka	Úrok	Úvěr	Úrok	Hlavní podmínky	Poskytnutá zajištění

nejsou poskytnuty					

Ostatní plnění	Peněžní forma	Nepeněžní forma

Osoby, které jsou členové jiných řídicích a dozorčích orgánů,
vč. bývalých osob a členů těchto org.:

Půjčka	Úrok	Úvěr	Úrok	Hlavní podmínky	Poskytnutá zajištění

nejsou poskytnuty					

Ostatní plnění	Peněžní forma	Nepeněžní forma

ODSTAVEC 5

IČ: 01594753

Použité obecné účetní zásady:
V souladu se zákonem a vyhláškou.

Použité účetní metody:
V souladu se zákonem a vyhláškou.

Způsob oceňování:
V souladu se zákonem a vyhláškou.

Způsob odpisování:
Nebyl stanoven

Odchytky od věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví:
Nedošlo k žádným odchylkám.

Způsob stanovení opravných položek:
Nebyl stanoven.

Způsob stanovení opravěk k majetku:
Nebyl stanoven.

Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:
Nebyl stanoven.

Způsob stanovení reálné hodnoty majetku a závazků:
Nebyl stanoven.

Způsob oceňování cenných papírů a derivátů reálnou hodnotu, změny reálné hodnoty vč. změn v ocenění podílu ekvivalencí podle jednotlivých druhů finančního majetku vč. jejich zaúčtování:
Nebyl stanoven.

ODSTAVEC 7

Pohledávky a závazky, které k rozvahovému dni mají dobu splatnosti delší než pět let:

Pohledávky

Závazky

Společenství nemá takové pohledávky ani závazky.