

## Zápis ze schůze výboru Společenství vlastníků

Nekvasilova 584-587

*konané dne 6. září 2023 v 19 hod.*

Přítomni: Ing. Jiří Horák Ph.D., Lucie Janošková, Mgr. Barbora Schmidtová

### Výbor Společenství vlastníků:

1. Výbor informuje, že poptal aktualizaci nabídky na **vymalování společných prostor bytového domu** (chodby, schodiště) u vítěze minulého výběrového řízení (Martin Řepa, IČ 61375390) a cenovou nabídku ve výši 158 856 Kč akceptoval. Malování proběhne v nejbližším možném termínu dodavatele (rámcově listopad / prosinec 2023).
2. Informuje, že proběhla (z důvodu značného opotřebování původních) **výměna vchodových zámků ve vchodech 587 a 586**. V některých případech se může stát, že dlouho používané klíče jsou opotřebované a nový zámek již neotevřou. Chyba tak není na straně zámku, ale na straně klíče. Pokud je to zrovna váš případ, doporučuje se zakoupit nový klíč v naší správcovské společnosti REMA (remaget.cz), kde je vždy několik klíčů připraveno k odběru za cenu 200 Kč za kus.
3. Informuje, že **proběhla rekonstrukce zídky kolem kontejnerového stání** (svrchního betonového věnce, který již byl degradovaný). Opravu provedl S. Pitukh (IČ 74831411) za nabídkovou cenu 38 272,00 Kč (vč. DPH).
4. Apeluje na vlastníky a uživatele bytových jednotek, aby pečlivě zavírali domovní dveře a neumožňovali vstup neoprávněných osob dovnitř – počátkem září došlo ke krádeži předmětu na okamžik ponechaného na chodbě, a prostřednictvím prevence je nutné těmto případům předcházet.
5. Informuje vlastníky o tom, že další příležitost pro setkání se členy výboru SV (konzultační hodiny) bude **ve středu 4. října 2023, mezi 18:30 a 19:00**.

zapsal Ing. Jiří Horák, Ph.D.