

## Zápis ze schůze výboru Společenství vlastníků

Nekvasilova 584-587

*konané dne 6. března 2019 v 19:00*

Přítomni: Ing. Jiří Horák Ph.D., Lucie Janoušková, Kateřina Bukáčková

### Výbor Společenství vlastníků:

1. Informuje, že **dokumentace pro rekonstrukci stoupaček** v bytovém domě je dokončena a výbor přistoupil k zadání cenové poptávky pro rekonstrukci stoupaček na poptávkových portálech aaapoptavka.cz, ePoptavka.cz a poptavej.cz.
2. Informuje o **provedených opravách v domě** během měsíce února:
  - a) závada na stoupačce vody v bytě 13/586 – netěsnost pod opravnou spojkou byla opravena (ve spolupráci s TOMMI),
  - b) oprava vypáčené poštovní schránky bytu 1/585,
  - c) oprava střelky a pantů u kontejnerového stání,
  - d) oprava zkřížených dveří pravého výtahu ve 4. patře (firmou OTIS).
3. Společnost TETA (drogerie) předala **stížnost na roznášení letáků** (které zůstávaly ležet před vchody do objektu) k prošetření České poště a doručovatel byl upozorněn na správné doručování na naší adrese.
4. Informuje, že 28. 2. informoval vlastníky bytů (vyvěšením na nástěnce SVJ a rozesláním e-mailem) o jejich příjmech z pronájmu za rok 2018.
5. Apeluje vlastníky bytů, kteří se rozhodli provádět rekonstrukci svojí jednotky, na nutnost každodenního úklidu společných prostor mokrým způsobem. Za znečištění společných prostor nese zodpovědnost vlastník, který rekonstrukci provádí, byť prostřednictvím stavební firmy!
6. Informuje, že **Shromáždění vlastníků** jednotek bude svoláno na **25. dubna 2019 od 18:00**. Místo konání – divadlo Kámen, Nekvasilova 625/2, Praha 8.
7. Informuje vlastníky o tom, že další příležitost pro setkání se členy výboru SV (konzultační hodiny) bude **ve středu 3. dubna 2019 od 18:30 hod.**

Zapsal: Jiří Horák