

Zápis ze schůze výboru Společenství vlastníků Nekvasilova 584-587

konané dne 2. března 2016 v 19:00

Přítomni: Kateřina Bukáčková, Ing. Jiří Horák, MBA, Ph.D., Mgr. Alena Mášová

Výbor Společenství vlastníků:

1. Informuje, že v první polovině února došlo k pokusu o vloupání do kočárkárny a sklepu v přízemí ve vchodu 587. Pachateli se nepovedlo vniknout do místností, byly však poškozeny dveře, SV bude usilovat o výměnu dveří a jejich úhradu z pojistky bytového domu.
2. V rámci přípravy shromáždění vlastníků poptal a obdržel nabídky na výměnu dveří za bezpečnostní od dvou českých firem.
3. Informuje, že mj. v návaznosti na jeho podnět byla uvolněna plocha určená k parkování naproti bytovému domu (vedle hotelu Čechie za hlídaným parkovištěm), čímž došlo k významnému zlepšení situace s parkováním v okolí.
4. Informuje, že na přelomu března a dubna dojde k nátěru plechových panelů krytu výtahu v přízemí a nátěru futer nebytových prostor v přízemí domu.
5. Informuje vlastníky, že v případě zájmu a na základě podepsané nájemní smlouvy mohou využívat společenskou místnost v 3. patře vchodu 587 pro umístění kočárků. V případě zájmu prosím pište na svnekvasilova@seznam.cz.
6. Informuje, že proběhla revize elektra ve společných prostorách domu, v jejímž rámci byla vyměněna některá nouzová světla.
7. Informuje, že proběhla revize hlavního přívodu plynu do domu.
8. Informuje, že na vývěsce byly umístěny informace o výši příjmů všech vlastníků z pronájmu nebytových prostor pro účely daňového přiznání (daň z příjmů).
9. Opětovně apeluje na vlastníky a nájemníky bytů, aby udržovali pořádek u kontejnerových stání, rozměrný odpad (starý nábytek, koberce, nebezpečné odpady, zářivky, atp.) odváželi do sběrného dvora ve Voctářově ulici a recyklovatelný odpad (krabice, polystyrén) recyklovali!
10. Informuje, že shromáždění vlastníků jednotek proběhne 4. května 2016, výbor SV bude všechny vlastníky řádně informovat.
11. Informuje, že příští schůze výboru SV proběhne 6. dubna 2016 od 19:00, úřední hodiny budou stejný den od 18:30 do 19:00 hodin.

Zapsal: Jiří Horák

Ověřila: Alena Mášová