

## **Zápis ze schůze výboru Společenství vlastníků Nekvasilova 584-587**

*konané dne 4. listopadu 2015 v 19:00*

**Přítomni:** Kateřina Bukáčková, Ing. Jiří Horák, MBA, Ph.D., Mgr. Alena Mášová

### Výbor Společenství vlastníků:

1. informuje vlastníky o tom, že 2. listopadu 2015 proběhla v bytovém domě pokládka nástrah proti mravencům faraónům. Současně žádá vlastníky bytů, kteří své byty doposud nezpřístupnili (č. 17, 19, 23 a 27 ve vchodu 587 a č. 16 ve vchodu 586), aby informovali výbor prostřednictvím e-mailu ([svnekvasilova@seznam.cz](mailto:svnekvasilova@seznam.cz)) nebo vzkazu vhozeném do schránky družstva o času a datu, ve kterém je možné pokládku nástrah v jejich bytech provést;
2. informuje vlastníky o tom, že byl dokončen nátěr soklů a oprava fasády na východní straně přízemí bytového domu, tyto práce byly ještě rozšířeny o nátěr zídek kontejnerového stání, aby došlo k sjednocení použitých barev. Nátěr a opravu fasády realizovala firma TOMMI za 40.181,53 Kč vč. DPH, která vyhrála výběrové řízení před firmou Balkap; dokončení nátěrů přízemí (vstupních portálů, květníků a zábradlí) proběhne na jaře 2016;
3. v souvislosti s nedávnou havárií rozvodů topení v jednom z bytů i s častými haváriemi vody způsobenými degradací vnitřních rozvodů teplé a studené vody doporučuje vlastníkům těch bytů, u nichž neproběhla v posledních deseti letech rekonstrukce nebo revize rozvodů tepla a teplé i studené vody, aby v zájmu prevence podobné havárie provedli kontrolu nebo revizi těchto rozvodů ve svých bytech ve spolupráci s odbornou firmou;
4. informuje o zakoupení růží s cílem obnovit jejich porost v květnících na východní straně bytového domu, za souhrnnou částku 285,- Kč;
5. znovu apeluje na vlastníky a nájemníky bytů, aby udržovali pořádek u kontejnerových stání a rozměrný odpad (starý nábytek, koberce, nebezpečné odpady, zářivky, atp.) odváželi do sběrného dvora ve Voctářově ulici;
6. informuje vlastníky bytů, že z důvodu zajištění vyšší informovanosti o dění v bytovém domě začne s platností od listopadu 2015 zveřejňovat na svých internetových stránkách [www.svnekvasilova.cz](http://www.svnekvasilova.cz) zápisy ze schůzí výboru SV;
7. informuje, že příští schůze výboru SV proběhne ve středu 2. prosince 2015 od 19:00, úřední hodiny budou stejný den od 18:30 do 19:00 hodin.

Zapsal: Jiří Horák

Ověřila: Alena Mášová